

О Т З Ы В

на автореферат диссертации Вязова Геннадия Борисовича
«Организационно-экономический инструментарий обеспечения
рационального использования земельных ресурсов в экономике регионов»,
представленную на соискание ученой степени кандидата экономических наук
по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством
(региональная экономика)

Актуальность темы исследования Вязова Г.Б. очевидна. Сложившаяся модель земельных отношений, приведшая к нерациональным формам организации использования земельных ресурсов, а также несоответствие между институционально-правовой базой и организационно-экономическим инструментарием реализации земельных отношений на уровне регионов и муниципальных образований требуют поиска путей рационального использования земельных ресурсов и выработки соответствующего организационно-экономического инструментария. Полагаем, что вышесказанное является достаточным основанием для аргументированной поддержки темы диссертации, выбранной соискателем.

Автор исследования чётко формулирует перед собой целевую установку – разработать теоретико-методический базис и организационно-экономический инструментарий обеспечения рационального использования земельных ресурсов в экономике региона.

На основании результатов исследований автором сформулированы основные положения диссертации, выносимые на защиту, и достаточно четко выделена научная новизна каждого положения.

Научный интерес представляют выявленные автором ключевые детерминанты неэффективного использования земельных ресурсов как фактора развития региона.

Также следует отметить научную значимость разработанной автором методики оценки эффективности использования земельных ресурсов региона.

Положительной оценки заслуживает усовершенствованная инфраструктурная компонента обеспечения рационального использования земельных ресурсов региона.

Кроме того, с научной и практической точек зрения ценна предложенная автором организационная синтез-структура управления земельными ресурсами на муниципальном уровне.

Вместе с тем следует отметить, что, как и любое самостоятельное научное исследование, представленная на защиту диссертация Вязова Г.Б., исходя из материалов автореферата, не лишена, с нашей точки зрения, отдельных недостатков и замечаний. Так, к показателям эффективности использования земельных ресурсов автором отнесено отношение жилищного фонда к площади земель населенных пунктов. На наш взгляд, использование этого показателя в данном случае не достаточно обосновано, поскольку он не учитывает динамику роста населенных пунктов, агломерационные эффекты, пригородную застройку.

В целом можно сделать вывод, что диссертационная работа Вязова Геннадия Борисовича содержит элементы научной новизны и обладает практической значимостью. Диссертационная работа представляет собой самостоятельное законченное научное исследование, которое соответствует требованиям ВАК при Минобрнауки РФ, предъявляемым к кандидатским диссертациям, а ее автор – Вязов Геннадий Борисович, заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05- Экономика и управление народным хозяйством (региональная экономика).

Попкова Елена Геннадьевна
400005, Россия, г. Волгоград, пр. Ленина, 28
+7 (8442) 24-84-78
210471@mail.ru

Попков

Волгоградский государственный технический университет
Доктор экономических наук, профессор кафедры мировой экономики и экономической теории

